



mizar  
· e d i f i c i o ·

EL FUTURO DE TU PROPIA HISTORIA

---

Exclusivo Edificio de apartamentos en el Barrio Manga

   superhavitatconstructora  
Móvil: 300 5269293 / 3006763459 / 304 5900088  
comercial@superhavitat.com.co

Las imágenes incluidas en este material impreso, son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación gráfica por parte del departamento de arquitectura, utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto



# mizar

**DESDE LA OSA MAYOR,  
LLEGA PARA GUIAR TU  
DESTINO, LA ESTRELLA QUE  
LLENARÁ DE LUZ TU CAMINO.**

Tu travesía se ha completado y haz encontrado en la meta, un proyecto, que como tú, se arriesga a conquistar nuevos horizontes.

Ubicado en Manga, con lobby a doble altura un edificio de 24 pisos, 90 apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones, 5 pisos de parqueadero, zona social con piscina en último piso; además, salón social, salón de niños, zona de juegos y espacio para gimnasio.

**EL FUTURO DE TU PROPIA HISTORIA**

Las imágenes incluidas en este material imprimible son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación grafica por parte del departamento de arquitectura utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto



superhavitatconstructora

Móvil: 300 5269293 / 3006763459 / 304 5900088

comercial@superhavitat.com.co



mizar



EL FUTURO DE TU PROPIA HISTORIA



24

pisos

90

apartamentos

5

pisos de  
parqueaderos



**LOBBY DE DOBLE ALTURA**

**ÁREA SOCIAL**

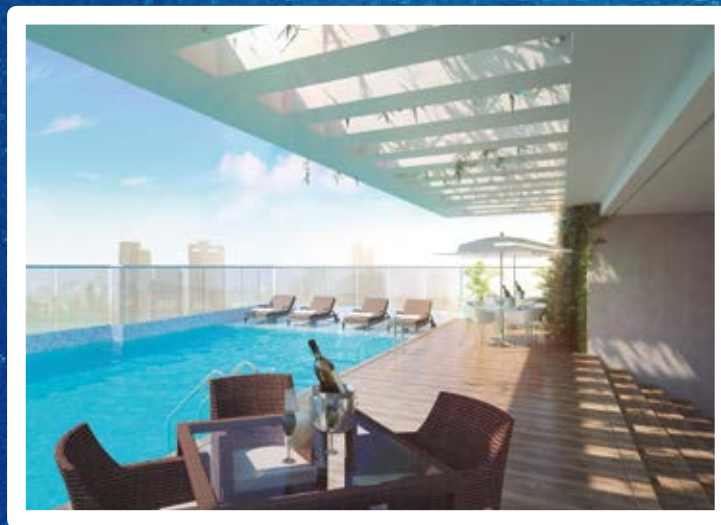
Piscina, solarium, espacio BBQ, salón social, zona de juegos para niños, espacio para gimnasio y baños.

**2 ASCENSORES**

**PLANTA ELÉCTRICA**

**ZONA DE NIÑOS**

**TERRAZA COMÚN**



superhavitatconstructora



# mizar

EL FUTURO DE TU PROPIA HISTORIA



Móvil:  
300 5269293  
3006763459  
304 5900088  
[comercial@superhavitat.com.co](mailto:comercial@superhavitat.com.co)

[www.superhavitat.com.co](http://www.superhavitat.com.co)

Las imágenes incluidas en este material impreso, son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación grafica por parte del departamento de arquitectura utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto



## Estrella tipo A

ÁREA  
134,4 MTS<sup>2</sup>

3 HABITACIONES  
COCINA ABIERTA  
ZONA DE LABORES  
2 BAÑOS COMPLETOS  
1 BAÑO SOCIAL  
ALCOBA Y BAÑO SERVICIO  
BALCÓN  
ZONA LABORES





## Estrella tipo B

ÁREA  
81,8 MTS<sup>2</sup>

2 HABITACIONES  
COCINA ABIERTA  
ZONA DE LABORES  
2 BAÑOS COMPLETOS  
BALCÓN  
ZONA LABORES  
POSIBILIDAD DELIMITACIÓN ESPACIO ADICIONAL





# Estrella tipo B1

ÁREA

81,8 MTS<sup>2</sup>

2 HABITACIONES

COCINA ABIERTA

ZONA DE LABORES

2 BAÑOS COMPLETOS

POSIBILIDAD DELIMITACIÓN ESPACIO ADICIONAL



superhavitatconstructora





## Estrella tipo C

ÁREA  
102,5 MTS<sup>2</sup>

3 HABITACIONES  
COCINA ABIERTA  
ZONA DE LABORES  
2 BAÑOS COMPLETOS  
ALCOBA Y BAÑO SERVICIO  
BALCÓN



Las imágenes incluidas en este material impreso, son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación grafica por parte del departamento de arquitectura utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto



## Estrella tipo D

ÁREA  
60,0 MTS<sup>2</sup>

1 HABITACIÓN  
COCINA ABIERTA  
ZONA DE LABORES  
2 BAÑOS COMPLETOS  
BALCÓN  
POSIBILIDAD DELIMITACIÓN ESPACIO ADICIONAL.





## Estrella tipo D1

ÁREA

68,1 MTS<sup>2</sup>

1 HABITACIÓN

COCINA SEMI-ABIERTA

ZONA DE LABORES

2 BAÑOS COMPLETOS

BALCÓN

POSIBILIDAD DELIMITACIÓN ESPACIO ADICIONAL





## Estrella tipo E

ÁREA  
88,6 MTS<sup>2</sup>

2 HABITACIONES  
COCINA SEMI-ABIERTA  
ZONA DE LABORES  
2 BAÑOS COMPLETOS  
BALCÓN





**El universo te entrega esa estrella que te hará  
brillar. Solicita y conoce las diferentes  
opciones de equipamiento y acabados para  
construir tu apartamento ideal.**

**ESTÁNDAR | PLUS**

**Más información: [comercial@superhavitat.com.co](mailto:comercial@superhavitat.com.co)**



**superhavitatconstructora**



Las imágenes incluidas en este material impreso, son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación gráfica por parte del departamento de arquitectura utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto



# Plantas Piso 4-14

## Estrella tipo A

ÁREA  
134,4 MTS<sup>2</sup>

## Estrella tipo B

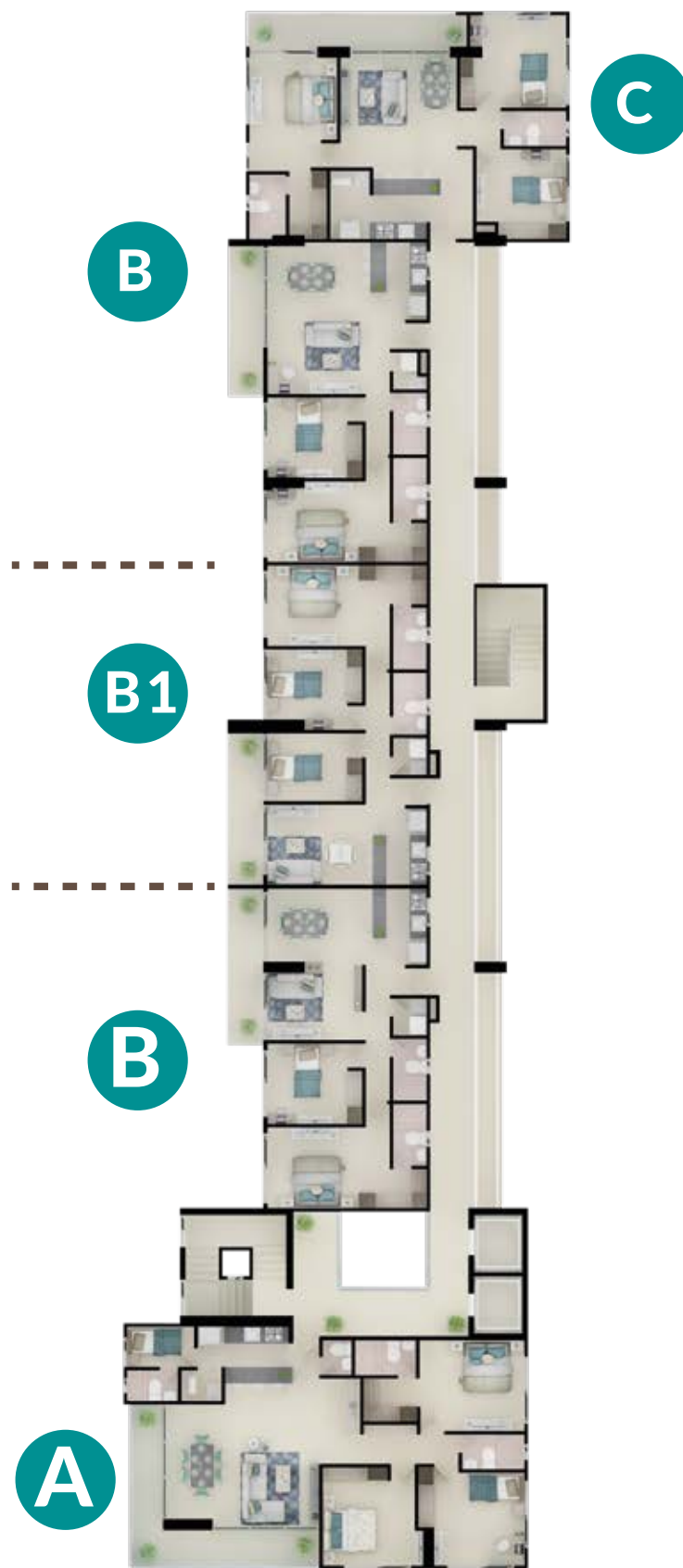
ÁREA  
81,8 MTS<sup>2</sup>

## Estrella tipo B1

ÁREA  
81,8 MTS<sup>2</sup>

## Estrella tipo C

ÁREA  
102,5 MTS<sup>2</sup>



Sociedad Portuaria

DIAN

# Plantas Piso 16-23

## Estrella tipo A

ÁREA  
134,4 MTS<sup>2</sup>

## Estrella tipo D

ÁREA  
60,0 MTS<sup>2</sup>

## Estrella tipo D1

ÁREA  
68,1 MTS<sup>2</sup>

## Estrella tipo E

ÁREA  
88,6 MTS<sup>2</sup>



Sociedad Portuaria

DIAN





# LO VISIONAS, LO CONSIGUES



**mizar**  
edificio

## FORMA DE PAGO

Pensando en ti, te ofrecemos plan cómodo

<b>1.SEPARACIÓN</b>	<b>\$5.000.000</b>
<b>2.CIERRE DE NEGOCIO</b>	<b>10%</b>
<b>3.CUOTA INICIAL</b>	<b>30% DEL VALOR TOTAL DEL NEGOCIO (30 MESES)</b>
<b>4.FINANCIACIÓN BANCARIA</b>	<b>60% DEL VALOR TOTAL DEL NEGOCIO</b>

Las imágenes incluidas en este material impreso, son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación grafica por parte del departamento de arquitectura utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto

EL FUTURO DE TU PROPIA HISTORIA

[www.superhavitat.com.co](http://www.superhavitat.com.co)

Móvil: 300 5269293 / 3006763459 / 304 5900088

[comercial@superhavitat.com.co](mailto:comercial@superhavitat.com.co)

# mizar

· e d i f i c i o ·



Las imágenes incluidas en este material impreso, son una representación artística del proyecto su contenido, color, acabados son de referencia y pueden variar durante el proceso de construcción sin previo aviso por parte de la constructora y no comprometen a la empresa de forma legal por ser una interpretación grafica por parte del departamento de arquitectura utilizada como herramienta para la promoción y venta del proyecto



## ATENCIÓN DIGITAL Y VENTAS

LÍNEAS DE ATENCIÓN  
300 526 9293 / 300 676 3459 / 304 590 0088

EMAIL  
[comercial@superhavitat.com.co](mailto:comercial@superhavitat.com.co)

REDES SOCIALES



[www.superhavitat.com](http://www.superhavitat.com)

grupo brieva digital

GERENCIA - CONSTRUCCIÓN



DISEÑO ARQUITECTÓNICO

GONZALO JÁCOME  
RAFAEL MORALES  
HERNANDO MUÑOZ

VENDE

MIZAR 242 SAS